



BÜRGMAYR
IMMOBILIEN 

www.haus-am-land.at

KOSTENLOSE ONLINE IMMOBILIENBEWERTUNG

Marktwerteinschätzung Stichtag: 01.06.2021

Einfamilienhaus

Radlbrunn 37, 3710 Radlbrunn

IMMOBILIEN BÜRGMAYR

Radlbrunn 25
3710 – Radlbrunn
Österreich

Tel: +43 (0) 664 / 411 2668
E-Mail: office@haus-am-land.at
facebook.com/immobilienbuegmayr




1) Marktwerteinschätzung

Auf Basis des Bodenwerts, Bauzeitwerts sowie Außenanlagen liegt die Marktwerteinschätzung des Objekts bei folgender **Summe: 400.000 €**

Um eine detaillierte Marktwertanalyse durchzuführen und so ggf. einen höheren Verkaufsertrag zu erzielen ist eine Vor-Ort-Besichtigung notwendig.

2) Grundbuchauszug



REPUBLIC ÖSTERREICH
GRUNDBUCH

GB

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 09125 Radlbrunn EINLAGEZAHL 532
 BEZIRKSGERICHT Hollabrunn

 Letzte TZ 1142/2001
 Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012
 ***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
134	GST-Fläche	1644	
	Bauf. (10)	286	
	Gärten (10)	1358	Radlbrunn 37

Legende:
 Baufl. (10): Bauflächen (Gebäude)
 Gärten (10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****
 ***** B *****

1 ANTEIL: 1/1
 GEB: [REDACTED] ADR: Radlbrunn 25 3710
 d 1142/2001 Schenkungsvertrag 2000-10-18 Eigentumsrecht
 ***** C *****

1 gelöscht

***** HINWEIS *****
 Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch 31.05.2021 17:11:46

3) Luftaufnahme (NÖ Atlas)

